УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "РАСКО-ЭНЕРГОСЕРВИС"
_____Самсонов А.В.
"___"_____г.

Проект Ремонт 4 этажа (сборочный цех в/о 16-28/А-В)

№ п.		Ед.изм.		Мера измерения	Расценка	Стоимость
1.			**Работы:**			
	Работы					
1.1	Демонтаж фальш потолка	м2		1873	50,00р.	93 650,00 ₽
1.2	Демонтаж несущих металлоконструкций потолка	т	8,59*(33*72)+14,2*(12*27)	25	3 000,00р.	75 000,00 ₽
1.3	Демонтаж линолеума	м2		1849	30,00р.	55 470,00 ₽
1.4	Демонтаж полов бетонных 120мм	м2		1842	100,00р.	184 200,00 ₽
1.5	Демонтаж полов бетонных 200мм	м2		31	150,00р.	4 650,00 ₽
1.6	Демонтаж кирпичной кладки (перегородки)	м3	0,12*1116	133,92	2 000,00р.	267 840,00 ₽
1.7	Демонтаж перегородок металлических	м2		369	100,00р.	36 900,00 ₽
1.8	Демонтаж дверных коробок однопольных	шт		8	200,00р.	1 600,00 ₽
1.9	Демонтаж дверных коробок двупольных	шт		4	300,00р.	1 200,00 ₽
1.10	Демонтаж щитов настенных и напольных	шт	130+4	134	200,00р.	26 800,00 ₽
1.11	Демонтаж светильников	шт		170	50,00р.	8 500,00 ₽
1.12	Демонтаж кабелей и проводов	мп		900	10,00р.	9 000,00 ₽
1.13	Демонтаж труб стальных ф 32-50	мп		100	30,00р.	3 000,00 ₽
1.14	Демонтаж оборудования	чел/час		600	155,00р.	93 000,00 ₽
1.15	Демонтаж кондиционеров	шт		1	2 500,00р.	2 500,00 ₽
1.16	Демонтаж теплозавес	шт		4	1 000,00р.	4 000,00 ₽
1.17	Очистка колонн от краски	м2	58*6	348	70,00р.	24 360,00 ₽
1.18	Грунтовка колонн за 2 раза	м2		348	30,00р.	10 440,00 ₽
1.19	Шпаклевка колонн	м2		348	250,00р.	87 000,00 ₽
1.20	Снятие обоев со стен	м2		120	50,00р.	6 000,00 ₽
1.21	Грунтовка стен за 2 раза	м2		120	30,00р.	3 600,00 ₽
1.22	Шпаклевка стен (2 слоя)	м2		120	160,00р.	19 200,00 ₽
1.23	Устройство тумб ГКЛ по каркасу	м2	30*1,5	45	450,00р.	20 250,00 ₽
1.24	Облицовка стен ГКЛ по каркасу	м2		610	350,00р.	213 500,00 ₽
1.25	Облицовка стен ГКЛ по каркасу (под окнами) с утеплением 50мм	м2		145	420,00р.	60 900,00 ₽
1.26	Облицовка стен ГКЛ по каркасу (над окнами) с утеплением 100мм	м2		159	420,00р.	66 780,00 ₽
1.27	Штукатурка стен	м2		136	200,00р.	27 200,00 ₽
1.28	Штукатурка колонн	м2	(2+5+0,5)*3	22,5	400,00р.	9 000,00 ₽
1.29	Грунтовка стен за 2 раза	м2	915	915	30,00р.	27 450,00 ₽
1.30	Шпаклевка стен (2 слоя)	м2		915	160,00р.	146 400,00 ₽
1.31	Покраска стен, колонн и тумб	м2	915+393+348+120	1776	120,00р.	213 120,00 ₽
1.32	Пробивка дверных проемов	м3	1,8*2,2*0,25+1,8*2,2*0,38	2,5	2 000,00р.	5 000,00 ₽
1.33	Устройство перемычки в дверном проеме	шт		1	500,00р.	500,00 ₽
1.34	Усиление дверного проема на лестнице	т		0,2	35 000,00р.	7 000,00 ₽
1.35	Закладка проема силикатным кирпичем	м3	1,8*2,2*0,25*4	4	2 200,00р.	8 800,00 ₽
1.36	Установка противопожарных дверей однопольных	шт		7	2 000,00р.	14 000,00 ₽
1.37	Установка противопожарных дверей двупольных	шт		2	2 300,00р.	4 600,00 ₽
1.38	Замена двери лифта	шт		1	5 000,00р.	5 000,00 ₽
1.39	Устройство полусухой стяжки (по пленке)	м2		1873	250,00р.	468 250,00 ₽
1.40	Затирка основания	м2		1873	150,00р.	280 950,00 ₽
1.41	Грунтовка пола	м2		1873	20,00р.	37 460,00 ₽
1.42	Устройство покрытий из линолеума со саркой швов	м2		1873	140,00р.	262 220,00 ₽
1.43	Установка плинтусов из ПВХ	мп		496	70,00р.	34 720,00 ₽
1.44	Устройство потолка "Армстронг"	м2		1873	250,00р.	468 250,00 ₽
1.45	Очистка помещений от строительного мусора	м3	1842*0,12+31*0,2+1842*0,004+134+3+2,5	375	550,00р.	206 250,00 ₽
1.46	Сборка, разборка лесов	м2		610	105,00р.	64 050,00 ₽
1.47	Прочие расходы	руб		3 669 560,00 ₽	15%	550 434,00 ₽
					ИТОГО по разделу работы	4 219 994,00 ₽
2			**Материалы:**			
	Материалы					
2.1	Грунтовка ЕК GS-300 DEEP (стены и колонны)	кг	(348+120+915)*0,25	345	45,00р.	15 525,00 ₽
2.2	Шпаклевка	м2	348+120+915	1383	65,00р.	89 895,00 ₽
2.3	ГКЛ+каркас (облицовка+тумбы)	м2	45+610+145+159	959	350,00р.	335 650,00 ₽
2.4	Минвата Изовер	м3	0,05*145+0,1*159+5,4*0,1	23,69	1 500,00р.	35 535,00 ₽
2.5	Штукатурка	м2		158,5	65,00р.	10 302,50 ₽
2.6	Краска водоэмульсионная	кг	1776*0,35	622	110,00р.	68 420,00 ₽
2.7	Кирпич силикатный	шт	4*400	1600	10,00р.	16 000,00 ₽
2.8	Раствор цементный М50	м3	4*0,25	1	2 300,00р.	2 300,00 ₽
2.9	Перемычка	тн		0,007	60 000,00р.	420,00 ₽
2.10	Металлоконструкции (усиление проема)	тн		0,2	50 000,00р.	10 000,00 ₽
2.11	Грунтовка ГФ-021	кг		2	110,00р.	220,00 ₽
2.12	Эмаль ПФ-115	кг		1,00	110,00р.	110,00 ₽
2.13	Дверь противопожарная EI60 900*2100(Н)	шт		2	13 000,00р.	26 000,00 ₽
2.14	Дверь противопожарная EI60 1350*2100(Н)	шт		1	17 000,00р.	17 000,00 ₽
2.15	Дверь лифта E160 1800*2300(Н)	шт		1	30 000,00р.	30 000,00 ₽
2.16	Песок	тн		265	400,00р.	106 000,00 ₽
2.17	Цемент	тн		25,5	6 500,00р.	165 750,00 ₽
2.18	Фибра	кг		26,41	400,00р.	10 564,00 ₽
2.19	Пленка полиэтиленовая	м2	1873+10%	2060,3	15,00р.	30 904,50 ₽
2.20	Грунтовка ЭВЕКС (Evex) Р-200 (полы)	кг	1873*0,2	375	35,00р.	13 125,00 ₽
2.21	Линолеум антистатический	м2	1873*1,02	1910	600,00р.	1 146 000,00 ₽
2.22	Шнур для сварки	мп		700	40,00р.	28 000,00 ₽
2.23	Клей для линолеума	кг	1873*0,35	655	146,00р.	95 630,00 ₽
2.24	Плинтуса ПВХ	м.п	496*1,1	545	60,00р.	32 700,00 ₽
2.25	Потолок Армстронг	м2	1873*1,03	1930	250,00р.	482 500,00 ₽
2.26	Транспортные расходы			2 768 551,00 ₽	3,00%	83 056,53 ₽
	Машины и механизмы					
2.27	Работа автовышки	час		16	1 200,00р.	19 200,00 ₽
2.28	Работа растворонасоса	часы		72	375,00р.	27 000,00 ₽
2.29	Работа крана	час		16	1 200,00р.	19 200,00 ₽
2.30	Контейнер 20 м3	шт		21	13 500,00р.	283 500,00 ₽
					Итого по разделу материалы	3 200 507,53 ₽

3	*ИТОГИ*		
3.1	**Себестоимость**		7 420 501,53 ₽
3.2	**Общая прибыль подрядчика по истечении гарантийного срока и возврата гарантийного удержания 10%**	30%	2 226 150,46 ₽
3.3	**ИТОГО СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА с НДС**		**9 646 651,99 ₽**
3.4	К оплате по факту выполнения работ за вычетом 10% гарантийного удержания с НДС	**8 681 986,79р.**	
3.5	Сумма гарантийного удержания на 36 мес. 10%	964 665,20р.	
3.6	Сумма к возмещению НДС 18%	1 471 523,18р.	

Бутакин / Сер / Сергина